

T.C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
Sigorta Primleri Genel Müdürlüğü

Sayı : 62963553/0100601/1538289

19/03/2015

Konu : Belediyelerin fazlaya ilişkin
hacizlerin kaldırılması talepleri

GENEL YAZI

Kurumumuza borçlu olan belediyeler hakkında 6183 sayılı Kanun hükümlerine göre yapılan taşınmaz hacizlerinde hacze konu olabilecek taşınmaz değerinin önceden tespit edilmesi mümkün bulunmadığından, borçtan fazla taşınmaz haczedilebilmektedir. Bu durumun belediyelerde yürütülen diğer kamu hizmetlerinin aksamasına sebebiyet verdiği Genel Müdürlüğümüze intikal eden bilgilerden anlaşılmıştır.

Bilindiği üzere, 6183 sayılı Kanunun 62 nci maddesine göre borçlunun, mal bildiriminde gösterilen veya tahsil dairesince tespit edilen borçlu veya üçüncü şahıslar elindeki menkul malları ile taşınmazlarından alacak ve haklarından amme alacağına yetecek miktarının tahsil dairesince haczedilmesi gerekmektedir.

Belediyelerin taşınmazlarına konulan haczin amacı, Kurumumuz alacağının teminat altına alınması ve tahsilinin sağlanması olduğundan, yapılacak haciz işlemlerinde belediyelerin borcuna yetecek miktarda malına haciz uygulanması ile yetinilmesi hususuna azami özen gösterilmesi gerekmektedir.

İl özel idareleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler ile bu idarelere bağlı kuruluşların Kurumumuza olan borçlarından dolayı daha fazla tutarda gayrimenkulleri üzerine haciz konulduğu durumlarda ünitadaki toplam borcu kadar taşınmaz haczinin baki tutularak, bu tutarlar üzerindeki fazlaya ilişkin taşınmaz hacizlerinin ünitelerimizin taşınmaz satış komisyonları tarafından değerlendirilerek kaldırılması gerekmektedir.

Öte yandan, 5393 sayılı Kanunun 15 inci maddesine göre, belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirlerinin haczedilmesi mümkün olmadığından bu kapsamdaki malların haczedilmemesi gerekmektedir.

Ayrıca, 5393 sayılı Kanunun 73 üncü maddesi gereği, anlaşma sonucu belediye mülkiyetine geçen taşınmazların da haczedilmemesi gerektiği 2014/31 sayılı Genelge ile belirtilmiştir.

Buna göre;

- a) 5393 sayılı Kanun ile diğer Kanunlara göre haczi caiz olmayan mallara haciz işlemlerinin yapılmaması,
- b) Kurumumuza borcu bulunan belediyeler hakkında Kurum alacağını karşılayacak miktardan fazla taşınmaza (belediyelerce mal bildiriminde beyan edilen menkul veya taşınmaz malların da dikkate alınarak) haciz konulmaması,
- c) Fazlaya ilişkin taşınmaz haczi uygulanmış ise belediyelerce borç miktarından fazla

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5 inci maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır
Mithatpaşa Cad.No:7 06437 Sıhhiye/ANKARA
Telefon : 0 (312) 432 12 31 Fax : 0 (312) 432 12 67
e-posta : ihtilafiprimler@sgk.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için: Mürsel BAKI Daire Başkanı



KAYIT DIŞI ÇALIŞMAYIN
GELECEĞİNİZİ RİSKE ATMAYIN

taşınmaz hacizlerin kaldırılmasının talep edilmesi halinde bu taleplerinin mümkün olan en kısa sürede sonuçlandırılarak, sonucundan borçlu belediyeye bilgi verilmesi, gerekmektedir.

Bilgi edinilmesini ve gereğinin buna göre yapılmasını rica ederim.

Ahmet AÇIKGÖZ
Genel Müdür

DAĞITIM :

Gereği:
Sosyal Güvenlik İl Müdürlükleri

Bilgi:
Merkez Teşkilatı

-
Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5 inci maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır
Mithatpaşa Cad.No:7 06437 Sıhhiye/ANKARA
Telefon : 0 (312) 432 12 31 Fax : 0 (312) 432 12 67
e-posta : ihtilafiprimler@sgk.gov.tr

Ayrıntılı bilgi için: Mürsel BAKI Daire Başkanı



KAYIT DIŞI ÇALIŞMAYIN
GELECEĞİNİZİ RISKE ATMAYIN